

## Kuća s imanjem u Lindaru, Pazin - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća s imanjem u Lindaru
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	360 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1120 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Prix:	190,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin - Okolica
City area:	Lindar
Poštanski broj:	52000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Na prodaju je istarsko kameno imanje smješteno na mirnoj lokaciji nedaleko od Lindara, okruženo prirodom. Nalazi se u centralnoj Istri, udaljeno 8 km od Pazina, 30 km od Labina (Rabac), 38 km od Poreča, 60 km od Pule i 60 km od Rijeke. Ovo imanje sastoji se od glavnog stambenog i pomoćnog objekta smještenih na građevinskoj parceli površine 1.120 m <sup>2</sup> te poljoprivrednog zemljišta površine 196.000 m <sup>2</sup> . Glavni stambeni objekt prostire se na dvije etaže + tavan s ukupnom bruto površinom od 360 m <sup>2</sup> , dok se pomoćni objekt prostire na dvije etaže + tavan
-----------------------------	---

s ukupnom bruto površinom od 270 m<sup>2</sup>. Iako su vanjski zidovi u dobrom stanju, potrebna je kompletna adaptacija objekata. Nekretnina je urednog vlasništva, posjeduje priključak struje i vode te ima dodijeljen kućni broj. Oglašena cijena odnosi se na stambeni i pomoćni objekt s okućnicom koja je građevinske namjene. Postoji mogućnost kupnje veće ili manje količine poljoprivrednog zemljišta koje okružuje objekt. Slobodno nas kontaktirajte za dodatne informacije ili za razgovor o mogućnostima kupnje dodatnog poljoprivrednog zemljišta ili detalja oko adaptacije objekta. Za dodatne informacije i razgled nekretnine kontaktirajte: Iva Florjančić 098/475 296 iva.florjancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510838

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 558144  
Agency ref id: IS1510838