

## Momjan okolica, autohtona kamena kuća sa predivnim pogledom, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Momjan okolica, autohtona kamena kuća sa predivnim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	300,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	1900
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Momjan
Poštanski broj:	52460

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Momjan okolica, Buje okolica Prodaje se autohtona istarska kamena kuća sa predivnim pogledom u okolici Momjana. Površina kuće iznosi 150 m<sup>2</sup>, a kuća se proteže kroz prizemlje, 1.kat i 2.kat. Prizemlje je odvojeno od gornjih etaža, a u prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, taverna, kamin i WC ispod stepeništa. Na 1.kat se dolazi vanjskim stepenicama, a na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i wc. Na 2.katu su se smjestile 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Vanjskim stepenicama se dolazi na krovnu terasu s koje se pruža predivan otvoreni pogled na more i na lijepi istarski krajolik. Kuća se grije putem 2 kamina, jednog u prizemlju, a drugog u dnevnom boravku na 1.katu. Kuća je renovirana, ali je sačuvan autohtoni istarski stil gradnje. Parking na korištenje se nalazi odmah pored same kuće. Kuća je smještena u malom i mirnom istarskom selu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Momjana i Buja. U blizini kuće se nalaze brojni restorani, vinarije, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i potencijal koji kuća pruža, radi se o idealnoj kući za odmor, turizam, ali i cjelogodišnji život. ID KOD AGENCIJE: 1027-802

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 558209  
Agency ref id: 1027-802  
Numéro du contact: +38552210824