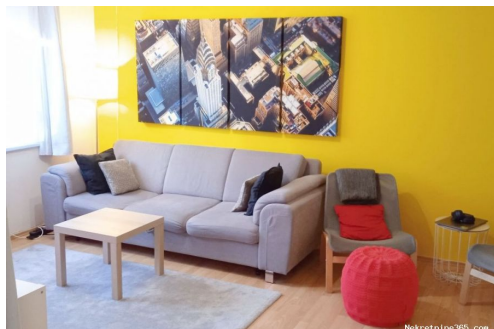


Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lijepi stan u blizini centra, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	81 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	207,500.00 €
Publié:	12.01.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information suppléméntaire:	<p>U dijelu grada zvan Šijana, na prodaju je ovaj novoadaptiran stan u prizemlju stambene zgrade. Stan je površine 81.40 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, ostave i wca. Jedna spavaća soba trenutno se koristi kao uredska soba za rad od kuće, no budući vlasnik je može lako namjestiti kao spavaću sobu. Stan ima i prekrasan balkon za uživanje u svježem zraku. U podrumu zgrade nalazi se i dodatna ostava. Napravljena je djelomična renovacija stana, gdje su postavljeni kvalitetni PVC prozori u dnevnom boravku, na vratima od balkona te u obje spavaće sobe. Grijanje je na klimu (2 komada) i norveške radijatore (u svim sobama), a postoji i dodatna mogućnost grijanja na gradski plin. U kupaoni je također postavljen radijator. Stanari zgrade ispred i iza zgrade imaju vrt na korištenje, a dostupan im je i besplatan javni parking ispred zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten. *Na</p>
-----------------------------	--

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1537

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558318

interne:

Agency ref id: 1537

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313