

OPATIJA, IČIĆI - predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije. Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	740 m ²
Bedrooms:	7
Prix:	1.00 €
Publié:	19.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, IČIĆI- predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije Predstavljamo priliku za ljubitelje elegancije i komfora - prekrasnu samostojeću kuću smještenu u mirnom predgrađu Opatije, Ičićima. S ovom rijetkom ponudom predstavljamo samostojeću oazu koja mami svojim pogledom, udobnošću i blizinom mora. Ova imponantna kuća, protežući se na dva kata s ukupno 300m ² ,
-----------------------------	--

nudi 7 spavaćih soba. Na zemljištu od 740m² prostire se očaravajući vrt s obiljem mjesta za opuštanje i druženje, velikim parkiralištem i elegantnim sjenicama idealnim za nezaboravne trenutke roštiljanja. U vrtu se pruža mogućnost izgradnje bazena, što dodaje luksuznom dojmu ovog doma. Raspored prostorija je savršeno osmišljen - prizemlje nudi apartman s 3 prostrane spavaće sobe, dok se u donjem prizemlju otvara apartman s dodatnom spavaćom sobom i izlazom u vrt. Na prvom katu, na koji se dolazi unutarnjim stepeništem, smještene su još dva apartmana s ukupno 3 elegantno uređene spavaće sobe. Kuća obiluje balkonima do kojih je pristup omogućen iz više soba, pružajući spektakularan pogled na more s južnih terasa i vrta u prizemlju. Ova izuzetna kuća je u besprijekornom stanju, spremna za nove vlasnike. Unutrašnjost traži osobno osvježenje namještaja, pružajući priliku za personalizaciju prema vlastitom ukusu. Centralno grijanje na peć na naftu osigurava ugodnu atmosferu, dok solarni paneli na krovu kuće doprinose ekološkoj osviještenosti i proizvodnji tople vode. Ova je kuća savršeno rješenje za veće obitelji koje traže dom pun udobnosti ili investitore željne vrhunskih apartmana. Lokacija, udaljena samo 2 minute vožnje od mora, plaže Ičići, ili 10 minuta hoda nizbrdo, zračne linije 650m, čini je savršenim izborom za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26779

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 558343
Agency ref id: 26779
Numéro du contact: +385 91 189 8332