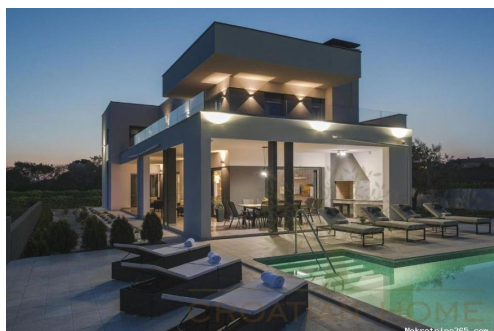


Kuća, villa, Pula, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	900 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	780,000.00 €
Publié:	15.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	
Poštanski broj:	52100



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
-----------------	----------------------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>U mirnom naselju samo 2 km od centra Pule, smjestila se na prodaju prekrasna, zbilja ocharavajuća u svim pogledima, vila, ukupne površine 400 m². Vila ima prizemlje i prvi kat. U prizemlju nalazimo dnevni dio, sa kuhinjom i blagovaonicom kao open space prostorom, te jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom. Ovdje se još smjestila jedna pomoćna prostorija te toalet. Na katu nekretnine smjestile su se još čak 3 spavaće sobe, a svaka sa vlastitom kupaonicom te direktnim izlazom na terasu sa koje nesmetano možete uživati u sunčevim zrakama jutrom ispijajući jutarnju kavu, ili predvečer uživati u zalasku sunca uz čašu vina. Nekretnina posjeduje kvalitetne Bosch centralne bojlere za toplu vodu, a na krovu iste smjestili su se solarni paneli. Ukupna površina prekrasnih natkrivenih i nenatkrivenih terasa iznosi 135 m²! Oko vile proteže se okućnica ukupne površine 900 m² bogata zelenim travnjakom unutar koje su se smjestile masline te raznovrsno bilje i cvijeće sa automatskim sustavom zalijevanja. Ovdje se budući kupac nekretnine može svakodnevno opušitati na sunčalištu unutar koje se smjestio prostrani bazen površine 40 m². Svi sadržaji potrebni za život nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje od iste. Nekretnina je smještena u mirnom području, daleko gradske vreve, ali opet nedaleko svim potrebnim javnim sadržajima. Šifra objekta: M487</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558866

interne:

Agency ref id: M487

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482