

## Kuća,villa, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	7042 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	699,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>U okolici Umaga smjestila se ova prekrasna villa. Villa je površine 180m<sup>2</sup> i prostire se na prizemlje i 1.kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica. Na 1.katu se nalazi hodnik te još 3 spavaće sobe te 3 kupaonice. Villa se grije pomoću kamina i klima uređaja. Villa ima prostranu i ograđenu okućnicu koja pruža mir i privatnost. U sklopu okućnice se nalazi i bazen, a oko njega sunčalište te natkrivena ljetna kuhinja. Pored se nalazi i prostor za dječje igralište te nekoliko parkirnih mjesta. Sama villa je okružena prirodom, a u neposrednoj blizini nekretnine se nalaze mnogi poznati, restorani, vinarije, agroturizmi, biciklističke staze, šetnice, trgovina, autocesta te razni drugi sadržaji. Prve plaže, Umag i slovenska granica su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na dobru lokaciju i kvalitetu same nekretnine, ona je idealna kao investicija u turizam i odmor, ali i za obiteljski život. Šifra objekta: M499</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	558871
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: M499

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482