

## Kuća, villa, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Croatian Home  
Prénom: Croatian  
Nom: Home  
Nom de l'entreprise: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
À propos de nous: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	350 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	590,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2013

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>U okolini Rovinja, turističke top destinacije koja već godinama svojom bogatom ponudom zabavnog i kulturnog sadržaja privlači goste iz svih krajeva svijeta. Ova kuća za odmor nalazi se u mirnoj ulici, okružena obiteljskim kućama i kućama za odmor. Ova prekrasna kuća površine 220m<sup>2</sup> prostire se na dvije etaže. U prizemlju kuće smješten je prostrani dnevni boravak iz kojega se izlazi na natkrivenu terasu, kao i potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom. Tu je smještena i prostorija za igru sa biljarom i pikadom, a na terasi nalaze se i stolni nogomet i stolno tenis. Prvi kat kuće zauzima pet spavaćih soba, od kojih tri sobe imaju vlastite balkone sa pogledom na bazen. Kuća je klimatizirana grijanje/hlađenje. Ova kuća je prava prilika jer je u uspješnom turističkom najmu već par sezona te je kao takva siguran povrat investicije ili kao obiteljska kuća na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja za kvalitetan život. Šifra objekta: M504</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	558873
------------------------------	--------

Agency ref id: M504  
Numéro du contact: +385 (99) 527-7482