

Kuća,samostojeća, Pula, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m ²
Taille du lot:	440 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	470,000.00 €
Publié:	15.01.2024

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
--------------------	---------------------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	
Poštanski broj:	52100

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
-----------------	----------------------------------

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>U mirnome naselju, udaljeno svega 5 min vožnje od centra Pule prodaje se prekrasna kuća ukupne stambene površine 220m² i okućnica površine 400m². Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba i jedna kupaonica. Na prvom katu se nalazi još četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća također ima polusuteren gdje se nalaze dvije prostorije i kupaonica. Kuća je adaptirana 2020. godine, kada joj je u potpunosti promijenjena fasada i stavljena nova pvc stolarija. U dvorištu kuće nalazi se predivan vanjski bazen pokraj kojeg se nalazi ljetna natkrivena kuhinja. Dvorište kuće je potpuno ograđeno jako uredno, što je rezultat svakodnevne brige domaćina ove jedinstvene kuće. Kuća ima i svoju vlastitu garažu, dok u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parking mjesta. Za grijanje je izvedeno centralno etažno plinsko grijanje, dok su za hlađenje postavljeni klima uređaji koji mogu poslužiti i za grijanje. Kuća se prodaje namještena kako je to vidljivo na slikama. Ova se kuća nalazi na manje od 10 minuta lagane vožnje do prvih uređenih i prekrasnih divljih plaža te samo 10 minuta lagane vožnje do pulskog Amfiteatra i centra grada Pula.</p>
-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Šifra objekta: M569

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558897

interne:

Agency ref id: M569

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482