

Kuća,samostojeća, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	188 m ²
Taille du lot:	2067 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	470,000.00 €
Publié:	15.01.2024

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	1990

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Fosse septique
-----------------	------------------------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>Nekoliko kilometara od Marčane smjestila se ova kuća površine 188 m². Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Kat obuhvaća dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dok prizemlje objedinjuje komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji. Dnevni boravak je povezan sa lijepom vanjskom terasom sa pogledom na bazen i okućnicu, idealno mjesto za objedovanje i druženje tijekom toplih ljetnih mjeseci. Zasebni apartman, veličine 50 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Prostrana okućnica veličine 2067 m² nudi dovoljno prostora te garantira svojim domaćinima i gostima prijeko potreban mir i tišinu. U centru pozornosti svakako je lijepi bazen veličine 32 m² sa uređenim sunčalištem. Parking za 3-4 automobila također je osiguran a tu se nalazi i vanjski toalet u sklopu pomoćnog objekta veličine 30 m² koji se može pretvoriti u konobu, sobu za fitness, igraonicu i slično. Uređene i održavane zelene površine te sadržaji za djecu zaokružuju ponudu ove lijepe kuće za odmor. Lokacijski je kuća vrlo pogodno smještena, na svega 2 kilometra do prve uređene plaže, a opet na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena od ljetnih gužvi i buke. Prva trgovina, restoran i kafić nalaze se u krugu 1.5 kilometara, a zračna luka je na 15 kilometara. Šifra objekta: M573</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558900

interne:

Agency ref id: M573

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482