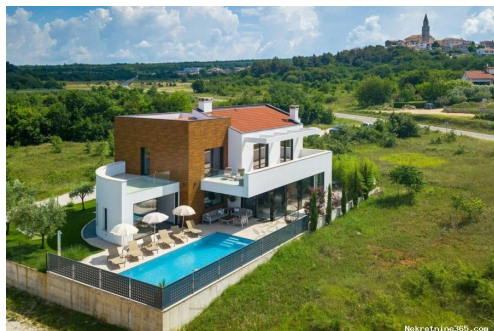


Kuća,villa, Višnjani, Maison



Info vendeur

| | |
|----------------------|--|
| Nom: | Croatian Home |
| Prénom: | Croatian |
| Nom: | Home |
| Nom de l'entreprise: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://croatianhome.de |
| Pays: | Croatia |
| Région: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| Code postal: | 52440 |
| Adresse: | Partizanska 14 |
| Mobile: | 00385992085055 |
| À propos de nous: | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.: | 175/2018 |

Commun

| | |
|----------------|--------------------|
| Titre: | Kuća,villa |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 370 m ² |
| Taille du lot: | 630 m ² |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 4 |
| Cave: | oui |
| Prix: | 1,250,000.00 € |
| Publié: | 15.01.2024 |

État

| | |
|------------------------|----------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Etat de l'article: | Maintenu |
| Built: | 2016 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Višnjan |
| City area: | Višnjan |
| Poštanski broj: | 52463 |



Informations complémentaires

| | |
|-----------------|--------------------|
| Infrastructure: | Eau, Climatisation |
|-----------------|--------------------|

Description

| | |
|-----------------------------|---|
| Information suppléméntaire: | <p>Prekrasna moderna vila od 370 m², nalazi se na udaljenosti od 1 km od šarmantnog istarskog gradića sa kompletnim sadržajima i infrastrukturom, kao što su market, restoran, caffe bar, banka, pošta, ambulanta, apoteka i još puno toga... Smještena na malom brežuljku, s prednje strane vile pruža se veličanstven pogled na more i lijepi krajolik. Prostran i otvoren raspored popraćen je velikim prozorima koji propuštaju puno prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Vila se sastoji se od podruma, prizemlja i kata, a ukupno ima 5 spavaćih soba, od kojih je svaka dekorirana u vlastitom stilu. U podrumu vile dizajniranom u rustikalnom stilu, nalazi se kuhinja sa kaminom, blagovaona, spavaća soba, kupaona te prostorija gdje je postavljen stol za biljar. U prizemlju vile nalazi se jedna spavaća soba, kupaona, gostinjski wc, prostor za opuštanje u kojem se nalazi sauna i jacuzzi sa direktnim izlazom na plažu bazena te prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kompletno opremljenom kuhinjom. Na prvome katu smještene su tri spavaće sobe. Svaka od njih ima izlaz na veliku zajedničku terasu sa koje se pruža veličanstveni pogled na more i prirodu koja okružuje vilu. Jedna od spavaćih soba ima svoju kupaonu, dok druge dvije dijele veliku zajedničku kupaonu. Na</p> |
|-----------------------------|---|

prekrasno uređenoj parceli smješten je bazen veličine 38 m2, sunčalište te vanjska kuhinja. U vili su postavljeni klima uređaji i podno grijanje. Vila ima dobro uhodan posao turističke rente i idealna je kao investicija ali i kao kuća za luksuzan obiteljski život. Šifra objekta: M618

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 558933
Agency ref id: M618
Numéro du contact: +385 (99) 527-7482