

## Kuća, villa, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	600 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	8
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2020

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

## Description

Information supplémentaire:	Samo 800 metara od mora u poznatome mjestu Medulin, smjestila se ova prelijepa villa. Villa se proteže kroz 2 etaže, prizemlje i kat. Villa se sastoji od kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka koji ima izlaz u vrt s bazenom, te čak 8 spavaćih soba s vlastitim kupaonicama. Tu je i prostorija sa spa programom tj saunom. U villi je provedeno podno grijanje na struju, te je klimatizirana, a pri gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali. Središnje mjesto vrta zauzima grijani bazen 30 m <sup>2</sup> , te sunčalište. Tu je i natkrivena terasa s grillom za opuštanje u ljetnim večerima. Okućnica je ograđena što daje potpunu privatnost budućim vlasnicima. U sklopu ville je parking za vozila. Svi bitni sadržaji, dućani udaljeni su samo 300 m, dok je grad Pula udaljen svega 9 km. Šifra objekta: M704
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	558977
Agency ref id:	M704
Numéro du contact:	+385 (99) 527-7482