

## Kuća, villa, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	181 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	559 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	800,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>U okolici prekrasnog Svetvinčenta smjestila se ova lijepa novoizgrađena villa. Villa je ukupne površine 181 m<sup>2</sup> te se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, verešaj, wc, spremište ( za kotlovnicu ), kuhinju, blagovaonicu, prostrani dnevni boravak te dvije natkrivene terase. Jednu sa prednje strane kuće koja vodi na bazen i drugu sa stražnje strane kuće gdje je predviđen roštilj. Na katu ville su se smjestile četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te garderobom te terasa za dvije spavaće sobe. Grijanje odnosno hlađenje je predviđeno na dizalicu topline ( podno grijanje kroz cijelu kuću ). ALU stolarija. Komarnici. Središnje mjesto vrta zauzima bazen i sunčalište, a tu je i prostor za natkrivenu ljetnu kuhinju. Villa se prodaje nenamještena, s potpuno uređenim okolišem. U sklopu ville je parking za vozila te postoji i dodatna mogućnost izgradnje garaže. Šifra objekta: M709</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	558981
------------------------------	--------

Agency ref id: M709  
Numéro du contact: +385 (99) 527-7482