

Kuća, villa, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	296 m ²
Taille du lot:	856 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	15.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>Samo 2.8 km od prekrasnih plaža i 8 km od grada Poreča, smještena je ova lijepa villa. Villa se prostire na stambenoj površini od 296 m². Dizajnirana i uređena je s puno pažnje i visokokvalitetnih materijala te se ističe luksuznim standardima . Cijela vila obasjana je ambijentalnom rasvjetom, dodajući joj dodatan šarm. Prizemlje vile čini prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica uređeni po open space konceptu, kupaonica, ostava i posebna prostorija koja služi kao wellness oaza s saunom i jacuzzijem, s izlazom prema vrtu i bazenu. Velike staklene stijene u dnevnom prostoru donose obilje prirodne svjetlosti. Također, iz dnevnog prostora pristupa se natkrivenoj terasi s ljetnom kuhinjom i roštiljem. Elegantnim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Tri od tih soba imaju privatne natkrivene terase koje pružaju prekrasan pogled na more. Vila također sadrži podrum koji se može urediti kao "play room" za dodatnu zabavu u kišnim danima. Grijanje vile osigurava podno grijanje na dizalicu topline, a za ljetne dane, tu su klima uređaji. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen s kupalištem i vanjskim tušem. Bazen koristi slanu vodu i grijan je, pružajući uživanje tijekom velikog dijela godine. Šifra objekta: M713</p>
-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 558985

interne:

Agency ref id: M713

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482