

## Građevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora, Tar, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Građevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3557 m <sup>2</sup>
Prix:	640,260.00 €
Publié:	15.01.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tar
Poštanski broj:	52465



## Description

Information supplémentaire:	<p>Tar – mjesto , smješteno na zapadnoj obali Istre , između Poreča s južne strane i Novigrada sa sjeverne strane , na 112 m nadmorske visine , koja se s jedne strane spušta prema moru a s druge strane prema ušću rijeke Mirne . Udaljenost od mora je svega 2 km , a najbliže plaže su plaže turističkog naselja Lanterna . U posljednjih desetak godina Prostorni planovi općine Tar su omogućili širenje starogradske jezgre na sve strane svijeta i tako promijenili strukturu i izgled mjesta i okolice . Na sjevernoj strani Tara , prema stanici Špin , prodaje se građevinsko zemljište od 3557 m<sup>2</sup>, u zoni mješovite namjene Mvs , višestambene građevine oznake VS-13 ( građevina s najviše 9-13 funkcionalnih stambenih ili poslovnih jedinica ) . Zemljište se prodaje i sa projektom za 4 urbane vile , bez građevinske dozvole . Šifra objekta: H823</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	558998
Agency ref id:	H823
Numéro du contact:	+385 (99) 208-5055