

## Kuća,samostojeća, Barban, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	474 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	570,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2020

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207

## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
Consommation d'énergie:	B

## Description

Information suppléméntaire:	<p>Nedaleko od samog centra Barbana smjestila se atraktivna vila s bazenom i pomoćnim objektom. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju nalazi se gostinjski wc, spavaća soba i kuhinja povezana s blagovaonom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na glavnu terasu. Na katu katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim garderobama i dvije kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svim sobama i podno grijanje. Kuća ima ugrađene solarne panele za samostalni izvor energije. Nekretnina ima i okućnicu površine 474m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi bazen 32m<sup>2</sup>, pomoćni objekt 46m<sup>2</sup>, ljetna kuhinja, strojarnica, vanjski wc, sauna i dječje igralište. Parkirno mjesto je osigurano. Samim time ova nekretnina je idealna investicija za turističku investiciju zbog uhodanog posla koji nekretnina ima ili čak može bit odlična prilika za miran obiteljski život zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Šifra objekta: M737 Energetska klasa: B</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 559007  
Agency ref id: M737  
Numéro du contact: +385 (99) 527-7482