

## Kuća, villa, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Croatian Home  
Prénom: Croatian  
Nom: Home  
Nom de l'entreprise: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
À propos de nous:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,villa
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	364 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	820,000.00 €
Publié:	15.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
Consommation d'énergie:	A

## Description

Information suppléméntaire:	Samo 100 m od mora u mjestu Medulin smjestila se ova prekrasna villa. Villa je površine 220 m2 te se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog i svijetlog dnevnog boravka s TV-om, ugodne blagovaonice, potpuno opremljene kuhinje i udobne spavaće sobe s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze još tri dvokrevetne spavaće sobe s kupaonicama. Iz jedne od spavaćih soba imate direktan pristup natkrivenoj terasi na kojoj možete uživati u prekrasnom pogledu na more i zalasku sunca. Villa je klimatizirana grijanje/hlađenje. Na uređenoj okućnici središnje mjesto zauzima bazen i sunčalište s kojih se također pruža pogled na more Vrt ima automatsko navodnjavanje. Villa je namještena i kao takva se prodaje. Šifra objekta: M739 Energetska klasa: A
-----------------------------	--

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne:	559009
------------------------------	--------

Agency ref id: M739  
Numéro du contact: +385 (99) 527-7482