

Kuća,samostojeća, Labin, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	1329 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	645,000.00 €
Publié:	15.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52240



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>U pitomom naselju nedaleko grada Labina, nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine mora i urbanih sadržaja, na prodaju je kuća s bazenom i panoramskim pogledom. Osim pogodne lokacije i panoramskog pogleda na starogradsku jezgru grada Labina, bujne šumske brežuljke i okolicu, nekretninu karakterizira kvaliteta gradnje te prostorna organizacija eksterijera i interijera. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže kroz dvije etaže jasno definiranog, funkcionalnog, prozračnog stambenog prostora s obiljem dnevne svjetlosti tijekom cijelog dana. Glavni ulaz u kuću nalazi se na gornjoj etaži. Etaža se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom. Tlocrt etaže nadopunjuje gostinjski toalet. Donja etaža sadrži dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, spremište i prostoriju čija je namjena, ovisno o preferencama, prepuštena budućem vlasniku. Sve prostorije na etaži imaju vlastiti pristup dvorištu. Kuća je klimatizirana te je provedeno centralno grijanje. Okućnica je potpuno ograđena te ambijentalno i hortikulturno uređena, a potpun sklad i harmoniju pruža elegantno ukomponiran preljevni bazen površine 38 m² sa sunčalištem. Šifra objekta: M745</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 559016

interne:

Agency ref id: M745

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482