

## RIJEKA, KUKULJANOVO – Novo – zemljište 2833m2 u središtu industrijske zone, široka mogućnost gradnje, Bakar, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | RIJEKA, KUKULJANOVO – Novo – zemljište 2833m2 u središtu industrijske zone, široka mogućnost gradnje |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir  |
| Square feet:     | 2833 m <sup>2</sup>  |
| Prix:            | 500,000.00 €   |
| Publié:          | 10.07.2024   |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Bakar                       |
| City area:                | Kukuljanovo                 |
| Poštanski broj:           | 51222                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | <p>RIJEKA, KUKULJANOVO – Novo – zemljište 2833m2 u središtu industrijske zone, široka mogućnost gradnje U ponudi imamo izuzetno rijetko građevinsko zemljište od gotovo 3000m2 u središtu industrijske zone Kukuljanovo, Rijeka. Ovo zemljište, s kompletnom infrastrukturom već pri ruci, predstavlja idealnu priliku za investiciju. Zemljište je ravno i spremno za gradnju, a do njega vodi asfalt, te su postavljeni komunalni priključci za struju, vodu i kanalizaciju. S obzirom na prostorni plan, do 50% površine zemljišta može se iskoristiti za gradnju, a visina objekta ograničena je na imponantnih 50 metara. Vlasništvo je potpuno čisto i uredno, registrirano na tvrtku, što znači da je proces kupnje moguć odmah. Zemljište je već parcelizirano i spremno za projektiranje, olakšavajući put prema brznoj realizaciji vašeg građevinskog projekta. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog dragocjenog komada zemljišta u industrijskom središtu Kukuljanovo, jer takve ponude na tržištu nisu česte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> |
|-----------------------------|---|

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26853

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 559027

interne:

Agency ref id: 26853