

## RIJEKA, DONJA VEŽICA - PRILIKA novogradnja na vrlo traženoj lokaciji. Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - PRILIKA novogradnja na vrlo traženoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	44 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	171,000.00 €
Publié:	19.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

RIJEKA, DONJA VEŽICA - PRILIKA novogradnja na vrlo traženoj lokaciji Na prodaju smo dobili stan na Donjoj Vežici, izgrađen 2016. godine, predstavlja savršen spoj udobnosti i modernog dizajna. Sa svojih 45m2 prostora, ovaj stan nudi funkcionalnost i prostranost. Sastoji se od jedne prozračne spavaće sobe, prostranog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te elegantnog hodnika koji povezuje sve dijelove stana. Posebna pogodnost je loggia koja pruža dodatni prostor za opuštanje, a pristup joj je omogućen iz dnevnog boravka. Ova terasa pruža savršen prostor za uživanje na otvorenom uz jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Orientiran na jugozapad, stan je obasjan prirodnom svjetlošću tijekom cijelog dana, stvarajući ugodnu atmosferu ispunjenu toplinom. Kvalitetna gradnja osigurava izvrsnu izolaciju i energetska učinkovitost. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade, pružajući praktičnost i siguran prostor za vaše vozilo. Ova nevjerojatna prilika za kupnju stana, koja se pojavljuje jednom u par godina, savršena je za one koji traže udoban dom s modernim sadržajima u mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26846

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 559030  
Agency ref id: 26846  
Numéro du contact: +385 99 346 3377