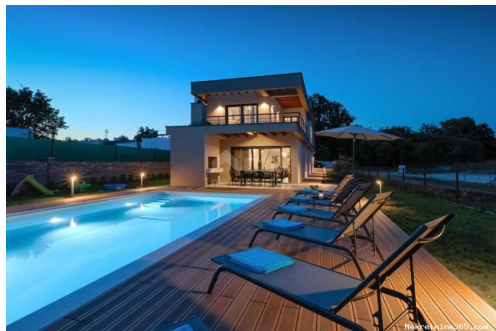


ISTRA, SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom! Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	272 m ²
Taille du lot:	846 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	880,000.00 €
Publié:	19.11.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA,SVETVINČENAT- novosagrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Svetvinčenat, prelijepo mjesto smješteno na južnom središnjem dijelu Istre, točnije na pola puta između Pule i Pazina. Mjesto poznato po prekrasnom zelenilu, šume, pašnjaci, vinogradi i kaštelom u centru mjesta. Samo nekoliko kilometra od centra
-----------------------------	---

mjesta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m². Površine 272 m² raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i privatnost. Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu. Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu . Na potpunoj održavanoj i ograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom), grijani veličine 50m², sa potpuni užitak u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deking podlogom. Grijanje kuće osigurano je sa devet klima uređaja, dok u kupaonicama od spavaćih soba ima podno grijanje na struju. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršena je kombinacija luksuza i udobnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26821

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 559043
Agency ref id: 26821
Numéro du contact: +385 98 979 1016