

Zagreb, Centar - PRILIKA prodaja - poslovni prostor ili stan za adaptaciju, Donji Grad, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
 Prénom: Agencija
 Nom: Angelus nekretnine
 Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Code postal: 10000
 Adresse: Vlačka ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog
 našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlačka ulica 72
 OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Centar - PRILIKA prodaja - poslovni prostor ili stan za adaptaciju
Property for: Vendita
Square feet: 50 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 145,000.00 €
Publié: 15.01.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Donji Grad
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju stan ili poslovni prostor od 50m2 uz mogućnost kupnje i podruma-skladišta od 50m2 LOKACIJA: Lokacija stana je mirna i tiha dok je veliki supermarket samo na 30 metara od stana, kao i mali restoran te miran i popularan kafić koji se nalaze odmah pored. U dvorišnoj zgradi u samom centru grada a ipak u miru, smješten je stan/poslovni prostor koji je u visokom prizemlju. Ispred zgrade je uz dogovor moguće parkiranje automobila. Na ulazu u dvorišni kompleks postavljena je rampa. Ispred zgrade je javni parking 1. zona te se može dobiti povlaštena karta za stanara. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Svačićevog trga, na fantastičnoj i popularnoj mikrolokaciji u samom centru. OPIS Stan ili poslovni prostor se sastoji od 3 prostorije koje su međusobno povezane, jedne kupaonice i odvojenog WC. Trenutno se stan koristi za stanovanje, i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i spavaće sobe. Prozori gledaju na dvorište, orijentacija je sjeverna. Ispod stana se nalazi uređeni i renovirani podrum koji služi kao skladište od isto 50m2. Podrum je izoliran i novo napravljen vrlo solidno i konkretno i on se ako ima interesa može kupiti sa stanom. Ova nekretnina ima veliki potencijal za dnevni najam, može biti i odličan poslovni

prostor jer se nalazi u visokom prizemlju te ima direktan ulaz u stan iz vanjskog dvorišta. A odmah pored se nalazi miran i popularan kafić. Stanu je potrebna adaptacija. Ugrađena je nova PVC stolarija i režije su niske. Grijanje je na struju, u stanu ima plin. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== Vaše Angelus nekretnine d.o.o. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4743

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 559078
 Agency ref id: 4743