

## Prekrasno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Prekrasno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	90 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	50 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	295,000.00 €
Publié:	16.01.2024

## État

Etat de l'article:	Maintenu
--------------------	----------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Climatisation
-----------------	---------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se prekrasna kamena kuća udaljena 4 km od centra Poreča. Kuća se nalazi u romantičnom istarskom selu, samo 5-10 minuta vožnje autom od centra Poreča. U naselju se nalazi svega nekoliko kuća što osigurava mir i privatnost. Kuća se nalazi na vanjskom rubu sela i graniči s livadama i šumom. Kuća ima 90,25 m<sup>2</sup> stambene površine koja se prostire na 3 etaže, prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja, stubište i wc. Iz prizemlja se izlazi na prednju terasu i vrt koji je detaljno uređen mediteranskim biljem, a iza kuće je dodatni vrt. Prekrasne kamene stepenice vode nas na prvi kat gdje se nalazi prostrana spavaća soba s izlazom na veliku terasu s pogledom na prirodu i prostranu kupaonicu. U potkrovlju se nalazi još jedna prostrana spavaća soba sa dva ležaja. Svaka soba ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, električne grijalice i prekrasan kameni kamin u dnevnom boravku. Ovu kuću krasi klasičan, rustikalni interijer i eksterijer, prekrasne tradicionalne podne pločice, kamena fasada, drvene grede na stropovima, zelene šupe i vrt s mediteranskim biljem. Šifra objekta: H827</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	560024
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: H827

Numéro du contact: +385 (99) 208-5055