

## Dvojna kuća samo 1 km od Poreča udaljena, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Dvojnja kuća samo 1 km od Poreča udaljena
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	168 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	358 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	450,000.00 €
Publié:	16.01.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Climatisation, Eaux d'égout, ADSL
-----------------	-----------------------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>Samo 1 km od mora i centra Poreča prodaje se prekrasna dvojnja kuća. Svi sadržaji kao što su banka, pošta, trgovački centri, škola i slično su udaljeni samo nekoliko minuta vožnje od lokacije ove kuće. Kuća se nalazi na parceli od 358 m<sup>2</sup> i ima neto stambenu površinu od 168 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na tri etaže: prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak otvorenog tipa s izlazom na terasu, odvojena kuhinja i blagovaonica, stubište, wc i ostava. Penjemo se stepenicama na prvi kat gdje se nalazi hodnik, glavna spavaća soba s en-suite kupaonicom i vlastitom terasom, spavaća soba i prostrana kupaonica. U visokom potkrovlju nalazi se još jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Za one koji žele napraviti vanjsku kuhinju na terasi su postavljene instalacije struje i vode! Sa vanjske strane kuće nalazi se posebna kotlovnica i vešeraj. Kuća ima podno grijanje putem toplinske pumpe i klima uređaj za hlađenje u vrućim ljetnim danima. U dvorištu se nalaze 2 parkirna mjesta. Šifra objekta: H833</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	560029
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: H833

Numéro du contact: +385 (99) 208-5055