

ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE, Umag, Maison**Info vendeur**

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	700 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	300,000.00 €
Publié:	10.07.2024

État

Built:	1980
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE Nudi se jedinstvena prilika za investiciju u kamenu kuću smještenu u prekrasnom okruženju, udaljenom samo 4 km od plaža i centra grada Umaga. Ova autentična kamena kuća predstavlja idealan projekt za investitore, pružajući mogućnost preuređenja u jednu ili dvije prostrane jedinice veće kvadature. Kuća trenutno obuhvaća rustikalni šarm mediteranskog stila sa napravljenom vanjskom fasadom i krovom, a uz pažljivu adaptaciju može se pretvoriti u moderno i udobno prebivalište. Prostrana garaža omogućava praktično parkiranje, dok veliki vrt predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode i vrtnih užitaka. Vrt je ispunjen raznovrsnim voćem i mediteranskim biljem, stvarajući slikovit ambijent za opuštanje i uživanje. Investitori imaju priliku oblikovati prostor prema vlastitim željama, stvarajući jedinstveno okruženje za buduće korisnike ili stanare. Lokacija kuće, udaljena svega 4 km od obale i centra grada Umaga, pruža idealnu ravnotežu između mirnog ruralnog okruženja i blizine gradske vreve. Ova nekretnina ne samo da nudi potencijalnu financijsku dobit, već i priliku za stvaranje oaze mira i udobnosti u srcu prekrasnog istarskog krajolika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26870

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560059
Agency ref id: 26870