

Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 279 m²
Taille du lot: 1207 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 8
Bathrooms: 2
Prix: 460,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2000

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj

City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, koji je dugi niz godina prepoznat kao šampion turizma, nalazi se ova predivna kuća sa privatnim maslinikom. Nalazi se u mirnom području koji omogućava odmor od gradske vreve, a do grada sa svim potrebnim sadržajem ima svega par minuta vožnje. Ovo malo imanje se sastoji od kuće koja se proteže na dvije etaže sa 215m², garaže, pomoćne građevine kao spremišta te prekrasnog ograđenog maslinika. U prizemlju kuće nalazimo dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom, jednu spavaću sobu, kupaonicu te predivan i suncem obasjano predsoblje. Odlaskom na kat, dolazimo do još tri spavaće sobe i jedne kupaonice. Jedna od soba ima vlastitu garderobu sa umivaonikom te je uz malo adaptacije pretvara u vlastitu kupaonicu. Na katu se nalaze dvije terase koje imaju vlastito stepenište prema dvorištu. Kuća je kompletnu klimatizirana sa sedam klima uređaja te ima dvije peći na drva. U sklopu okućnice nalazimo jednu veliku natkrivenu terasu pred kućom, vanjsku grill zonu te bazen. Kraj bazena nalazi se zatvoreni tuš, kao i spremište. Sve je lijepo i održavano te oplemenjeno sa raznim mediteranskim biljkama i stablima. Tu dolazimo do ograđenog maslinika koji je dovoljan za proizvodnju ulja za potrebe kućanstva, a među maslinama se našla i koja voćka kako bi zaokružila kompletnu ponudu. Kuća u okućnici ima parkinga za više vozila, dok se u natkrivenoj garaži sa radionicom mogu komforno smjestiti dva vozila. Zamišljate li kuću za odmor ili kuću za život u mirnoj zoni... Ova nekretnina je odlična prilika u svakom pogledu! ID KOD AGENCIJE: 1029-129

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560167
Agency ref id: 1029-129