

## Garsonjera 24m2 (37m2) Pofalići, Novo Sarajevo, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Prénom: Agencija  
Nom: Imovina  
Nom de l'entreprise: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Pays: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Code postal: 71000  
Adresse: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
À propos de nous: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Garsonjera 24m2 (37m2) Pofalići  
Property for: Vendita  
Square feet: 24 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Prix: 51,129.00 €  
Publié: 17.01.2024

#### Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina  
Etat / Région / Province: Kanton Sarajevo  
Ville: Novo Sarajevo

#### Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja garsonjeru sa pripadajućom baštom u naselju Pofalići Prodaje se garsonjera, uknjižene kvadrature 24m<sup>2</sup>, dok stvarna kvadratura iznosi 37m<sup>2</sup> sa pripadajućim baštom. Pozicionirana je u suterenu manje stambene zgrade u ul. Pofalićka, naselje Pofalići, opština Novo Sarajevo. Predmetna nekretnina se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i predsoblja. Na podovima je postavljen kvalitetan laminat i keramičke pločice. U dnevnom boravku je uradjen barisol plafon. Vanjska stolarija je PVC a unutrašnja drvena. Grijanje je na struju. Nekretnini pripadaju podrumске prostorije i pravo na korištenje bašte. U blizini se nalazi Osnovna škola Pofalići, hotel Italija, željeznička i autobuska stanica, Vilsonovo šetalište, supermarketi, pekara, mesnica, ambulanta, Mercator, apoteka, fabrika duhana, Jumbo i svi ostali sadržaji potrebni za ugodan život budućeg vlasnika. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100456

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560324

Agency ref id: 100456

Numéro du contact: +387 61 446 025