

## Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva, Sarajevo Centar.

### Propriété commerciale



#### Info vendeur

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nom:                 | Agencija Imovina   |
| Email:               | info@imovina.ba  |
| Prénom:              | Agencija   |
| Nom:                 | Imovina  |
| Nom de l'entreprise: | Imovina.ba - agencija za nekretnine  |
| Service Type:        | Selling and renting  |
| Website:             | <a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>  |
| Pays:                | Bosnia and Herzegovina   |
| Region:              | Kanton Sarajevo  |
| City:                | Novo Sarajevo  |
| Code postal:         | 71000  |
| Adresse:             | Marka Marulića 2   |
| Mobile:              | 00387 61 062 555   |
| À propos de nous:    | Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom. |
| Reg No.:             | 22   |

#### Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva |
| Property for:     | Rent   |
| Square feet:      | 180 m <sup>2</sup>                                   |
| Number of Floors: | 6  |
| Étage:            | 3  |
| Bedrooms:         | 8  |
| Bathrooms:        | 1  |
| Prix:             | 2,024.00 €   |
| Ascenseur:        | oui  |
| Publié:           | 17.01.2024   |

### Localisation

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Pays:                     | Bosnia and Herzegovina |
| Etat / Région / Province: | Kanton Sarajevo        |
| Ville:                    | Sarajevo Centar        |

### Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja višenamjenski poslovni prostor u strogom centru Sarajeva u ul. Titova OPIS NEKRETNINE Izdaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 180m<sup>2</sup> na trećem spratu u stambeno-poslovnoj zgradi u Titovoj ulici. Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih zakupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva u neposrednoj blizini tržnog centra BBI. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking uz naplatu. Objekat je starije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva, u neposrednoj blizini BBI. STANDARD Centralno etažno plinsko grijanje ). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100455

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 560325

Agency ref id: 100455

Numéro du contact: +387 61 062 555