

## Vikendica sa okućnicom, Kobiljača, Ilidža, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Imovina  
 Email: info@imovina.ba  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Imovina  
 Nom de l'entreprise: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.imovina.ba>  
 Pays: Bosnia and Herzegovina  
 Region: Kanton Sarajevo  
 City: Novo Sarajevo  
 Code postal: 71000  
 Adresse: Marka Marulića 2  
 Mobile: 00387 61 062 555  
 À propos de nous: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
 Reg No.: 22

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Vikendica sa okućnicom, Kobiljača  
 Property for: Vendita  
 Type Maison: détaché  
 Square feet: 80 m<sup>2</sup>  
 Taille du lot: 350 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 1  
 Bedrooms: 4  
 Bathrooms: 1  
 Prix: 74,137.00 €  
 Publié: 17.01.2024

#### État

Built: 1983  
 Dernière rénovation: 2013

#### Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina  
 Etat / Région / Province: Kanton Sarajevo

Ville: Ilidža  
City area: Kobiljača

## Permis

Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja vikendicu na Kobiljači, općina Ilidža Prodaje se namještena vikend kuća površine cca 80m2 u naselju Kobiljača, Rakovica. Nekretnina je u procesu harmonizacije, a sastoji se od prizemlja i potkrovlja. Prva etaža se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i wc-a, dok se na potkrovlju nalaze dvije spavaće sobe. Ispred kuće se nalazi lijepo uređena okućnica od 350m2 koja je kompletno ograđena, te pripadajuća šuma od 720m2. Nekretnina je odlično pozicionirana a u neposrednoj blizini nalazi Pravni fakultet na Kobiljači. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od kuće. Standard: Grijanje je na drva. Vanjska drvena stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Brodski pod u sobama. Keramičke pločice u kuhinji, kupatilu, predsoblju. ALU ulazna vrata. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100389

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560363  
Agency ref id: 100389

Numéro du contact: +387 61 446 025