

## Trosoban stan sa garažom naselje Stup, Sarajevo Novi Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Imovina  
 Email: info@imovina.ba  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Imovina  
 Nom de l'entreprise: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.imovina.ba>  
 Pays: Bosnia and Herzegovina  
 Region: Kanton Sarajevo  
 City: Novo Sarajevo  
 Code postal: 71000  
 Adresse: Marka Marulića 2  
 Mobile: 00387 61 062 555  
 À propos de nous: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
 Reg No.: 22

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Trosoban stan sa garažom naselje Stup  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 77 m<sup>2</sup>  
 Étage: 6  
 Number of Floors: 6  
 Bedrooms: 3  
 Bathrooms: 1  
 Région de Terrace: 4 m<sup>2</sup>  
 Prix: 132,424.00 €  
 Publié: 17.01.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

#### Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina  
 Etat / Région / Province: Kanton Sarajevo  
 Ville: Sarajevo Novi Grad

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1  
Place de parking couvert: oui

## Description

### Information

### supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja trosoban stan na super lokaciji u naselju Stup Prodaje se adaptiran trosoban stan od 77m2+4,5m2 balkona,na super lokaciji, ul. Stupska u blizini tramvajskog stajališta. Stan je istočne orijentacije. Svi prozori imaju otvoren pogled na ostatak naselja. Nekretnina se nalazi na šestom spratu stambene zgrade. Mirno i ugodno naselje čine ovu nekretninu jedinstvenom na tržištu a odlikuje se i blizinom ,prodavnica,parkića za djecu,zelenila. Zgrada posjeduje vlastitu podzemnu garažu cca 13m2. Struktura stana je : hodnik, dnevna soba, balkon, spavaća soba, druga sobe te toalet i kupatilo. Stan je uknjižen bez tereta. Pod je od bambusa u svim prostorijama osim u kupatilu, WC-u i kuhinji gdje su urađene pločice,pvc stolarija koja daje dodatnu toplotnu i zvučnu izolaciju sa trakastim zavjesama, tuš kabina,blindo vrata.Grijanje je na plin ali imaju i tri konvektora Atlantis i ugradbene klime Inverter. Plafon je urađen u dekorativnom stiropolu sa ukrasnim stiropol lajsnama U bližem okruženju se nalazi mnoštvo sadržaja potrebnih za život porodice kao što su trgovački i ugostiteljski objekti, osnovna škola, vjerski objekti, privatne i javne zdravstvene ustanove, stanica javnog gradskog prevoza i sl. Lokaciju karakteriše mnoštvo zelenila, te blizina korisnih i potrebnih sadržaja. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100160

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        560433  
interne:  
Agency ref id:            100160