

Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta, Novo Sarajevo, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Prénom:	Agencija
Nom:	Imovina
Nom de l'entreprise:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.imovina.ba
Pays:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Code postal:	71000
Adresse:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
À propos de nous:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta
Property for:	Vendita
Square feet:	517 m ²
Number of Floors:	6
Bedrooms:	14
Prix:	1.00 €
Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui
Publié:	17.01.2024

Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Kanton Sarajevo
Ville:	Novo Sarajevo

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 7

Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja višenamjenski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta OPIS NEKRETNINE Prodaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 517m2 na visokom prizemlju Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih kupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu, u neposrednoj blizini Mercatora. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100072

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 560446

interne:

Agency ref id: 100072