

Vikendica, Blažuj, Ilidža, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Prénom:	Agencija
Nom:	Imovina
Nom de l'entreprise:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.imovina.ba
Pays:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Code postal:	71000
Adresse:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
À propos de nous:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vikendica, Blažuj
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	100 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	38,346.00 €
Publié:	17.01.2024

Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Kanton Sarajevo
Ville:	Ilidža
City area:	Blažuj



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information

supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja vikend kuću u naselju Blažuj Povrsina parcele je 1680m2 dok je samog objekta cca 120 m2. Na zemljestu se nalazi vocnjak (oko 50 stabala, jabuka, sljiva, kruska, tresnja, visnja, drenjina, zova, ljeska). Dio voća su stare sorte iz 80 godina, dio je posljednjih 15 godina. Na imanju se nalazi bunar. Polovina imanja je ogradzena betonskim stubovima sa bodljikavom zicom drugi dio je ogradjen kolcima sa zicom. Na imanju se nalazi priključak vode (dva sahta) struje, kanalizacije. Na parceli postoje dva objekta koja su starije gradnje. Kuca se sastoji od prostorije u prizemlju i prostorije na spratu, na spratu se nalazi i mala kuhinja kao i wc. Prostorija na prizemlju je roh bau. Ulazna kapija je od celika. Nekretninu je potrebno adaptirati, ili postojeći objekat poslužiti kao baza za drugi objekat. Manji objekat je predviđen za garazu, dvije prostorije i mala prostorija ispod krova. Sve prostorije su roh bau Dio zemljista je pod manjim nagibom, koji ne utice na bilo koju gradnju. Dio gdje se nalazi objekat kao i dio ispred kuće je savršeno ravan. Zelenilo na imanju je ocuvano bez bespotrebne sjece stabala. Pristup imanju je kroz prolaz sa ulice i put se završava pored kuće. Slijepa ulica, odvojeno je od ostalih kuća i mirno. (U nizu se nalaze 3 kuće i kraj puta) Imanje je odlična prilika za osobe koje vole prirodu i osobe koje potražuju svoju oazu mira, obzirom na blizinu grada kao i zelenilo kojim raspolaže. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100057

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560448

Agency ref id: 100057