

Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom, Sveti Lovreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	325 m ²
Taille du lot:	1159 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	980,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2014
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveti Lovreč
City area:	Perini
Poštanski broj:	52448



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire: Ova suvremena luksuzna vila nedaleko od grada Poreča, smještena na kraju manjeg naselja, predstavlja izuzetan primjer pažljivo osmišljene nekretnine koja se savršeno uklapa u lokalni okoliš. S obzirom na visok standard gradnje, kako u vanjskom tako i unutarjem dizajnu, ova vila nudi ekskluzivan doživljaj boravka.

S površinom od 325 m², vila se proteže na prizemlje i kat, pružajući prostran i funkcionalan raspored prostorija. u prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s otvorenim konceptom i direktnim pristupom natkrivenoj terasi. Tu se također nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, ostava i dodatni toalet. Na katu se prostiru tri dodatne spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, te terase koje pružaju panoramski pogled na okolicu. Luksuzna kuća dodatno nudi sustav podnog grijanja te solarnih panela za grijanje vode, što pridonosi ekološkoj osviještenosti i energetske učinkovitosti. Okućnica je ograđena sa privatnim parkingom i električnim portunom, uređena i opremljena automatskim sustavom navodnjavanja, a u njoj se ističe prostrani bazen od 50 m² (10x5) s popločenim sunčalištem, jacuzzijem, natkrivenom ljetnom kuhinjom s toaletom te dječjim igralištem. Ova nekretnina nije samo idealna za obiteljski život zbog svoje mirne lokacije, već pruža i potencijal za uspješan turistički najam zbog svoje luksuzne opreme i atraktivnih sadržaja. S kombinacijom vrhunskog talijanskog dizajna, visokokvalitetnih materijala i modernih sustava, ova vila predstavlja savršen spoj elegancije i funkcionalnosti. Treba naglasiti kako ova vila dugi niz godina ima uspješan booking. Papiri uredni, UPORABNA DOZVOLA. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510947

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560504
Agency ref id: IS1510947