

## Poreč, Tar- novogradnja na 1. katu sa liftom, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Poreč, Tar- novogradnja na 1. katu sa liftom
Property for:	Vendita
Square feet:	65 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	4 m <sup>2</sup>
Prix:	229,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023/2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information	ISTRA, POREČ, OKOLICA, BLIZINA MORA Stan" F" U blizini Grada Poreča i
-------------	---

supplémentaire:

prvih plaža, trenutno se gradi zgrada koja će imati 13 stambenih jedinica. Objekt će se sastojati od 3 kata, a u zgradi je dostupan i lift. Na prvom katu smjestit će se stan površine 65 m<sup>2</sup> s ulaznim hodnikom, kupaonicom s tušem, prostranim dnevnim boravkom otvorenog plana s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu. Stan ima dvije spavaće sobe. Na istom katu, tu će biti i ostava koja može poslužiti kao vešeraj, a uz stan dolaze i dva parkirna mjesta. U cijelom stanu planirano je podno grijanje (elektro na 12v) i klima uređaji. Prozori su od PVC-a s 6 komora, opremljeni elektro roletama te staklima punjenim argonom. Također, stan je opremljen protuprovalnim i protupožarnim vratima. Za podove se planira opcija do 30 €/m<sup>2</sup> (keramika ili laminat). Očekuje se završetak gradnje u 2024. godini. Važno je napomenuti da kupac neće biti obvezan platiti 3% poreza na promet nekretninama. Dinamika isplate je dogovor sa investitorom, po fazama gradnje. Za dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1510475

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 560520

interne:

Agency ref id: IS1510475