

## BIOGRAD, PAKOŠTANE - Zakup građevinskog zemljišta 150 m od mora, Pakoštane, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	BIOGRAD, PAKOŠTANE - Zakup građevinskog zemljišta 150 m od mora
Property for:	Rent
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	714 m <sup>2</sup>
Prix:	20,000.00 €
Publié:	20.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pakoštane
City area:	Pakoštane
Poštanski broj:	23211



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: BIOGRAD, PAKOŠTANE - Zakup građevinskog zemljišta 150 m od mora  
Građevinsko zemljište za zakup površine 714 m<sup>2</sup> nalazi se u centru mjesta Pakoštane pokraj Biograda na Moru. Zemljište se sastoji od dvije parcele pravokutnog oblika, dužine 40 odnosno 45 m i širine 15 m. Imaju pristupni put te prilaz na asfaltiranu cestu pa je sva potrebna infrastruktura u blizini. Zemljište se nalazi u izgrađenom dijelu građevinske zone, a od mora je udaljeno 150 m. Zemljište se zakupljuje na 10 godina, a cijena godišnjeg zakupa je 20 000€. Parcela se nalazi u centru Pakoššana, a u neposrednoj blizini se nalazi trgovina, škola, vrtić i restorani. Pokraj Pakoššana se nalazi i Park Prirode Vransko jezero. Ovaj ornitološki rezervat ujedno je i najveće prirodno jezero u Hrvatskoj, a pored njega se nalazi i Maškovića Han, najzapadnija građevina islamske arhitekture koja datira u 17. st. Urbani centar grad Zadar udaljen je 35 km, a najbliža zračna luka udaljena je 32 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26920

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560692

Agency ref id: 26920  
Numéro du contact: +385 99 284 0404