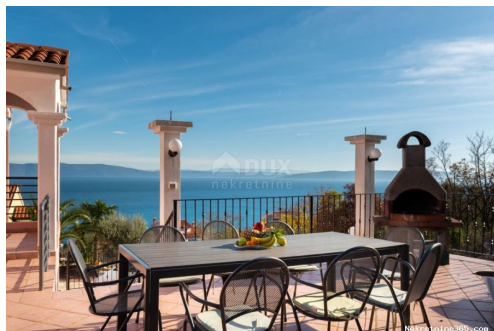


ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	179 m ²
Taille du lot:	403 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Bathrooms:	3
Prix:	460,000.00 €
Publié:	10.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na

avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. U okolici Labina, u malom mjestu na moru, nalazi se ova kuća sa dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi manji stan sa dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na katu je veći stan sa tri spavaće sobe, kupaona, toalet, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Grijanje je na klimu, stanovi su u potpunosti opremljeni i namješteni. Sa terasa se pruža prekrasan pogled na more i otok Cres. Sa strane kuće nalazi se terasa sa roštiljem, za druženje i opuštanje u toplim ljetnim mjesecima. Udaljenost od plaža i mora je svega 500 metara. Idealna nekretnina za miran obiteljski život ili za investiciju u već uhodani posao turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26903

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560696
Agency ref id: 26903