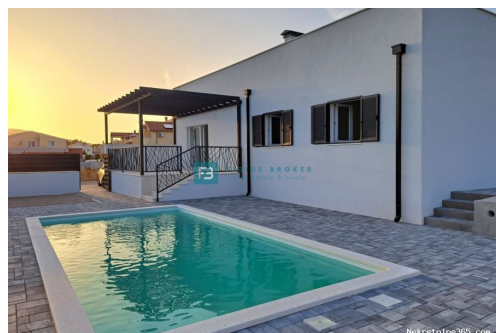


VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa, Vodice, Maison



Info vendeur

Nom: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Prénom: Fidius
Nom: Broker
Nom de l'entreprise: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Code postal: 22211
Adresse: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa
Property for: Vendita
Type Maison: détaché

Square feet:	197 m ²
Taille du lot:	433 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	550,000.00 €
Publié:	18.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>VODICE - Prodaje se nova obiteljska kuća s bazenom u mirnom okruženju, udaljenost od centra grada je 1000 m i 1400 m od mora! Zanimljiva samostojeća prizemnica izgrađena je na zemljištu površine 629 m² te ima ograđeno popločano dvorište površine 433 m² gdje se nalazi bazen sa sunčalištem površine 32 m² i parkirni prostor. Kuća ukupne korisne površine 197 m² proteže se na dvije etaže: podrum + prizemlje i krovna terasa. U podrumu se nalazi višenamjenski prostor površine 44,25m². Unutarnje stepenice površine 12 m² vode do prizemlje ukupne površine 114,77 m² koje se sastoji od ulaza, hodnika, ostave, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, prostrane kuhinje s open space blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na lijepu terasu površine 20,70 m². Zatvorenim stubištem dolazimo do krovne terase površine 111,47 m² koja se može koristiti kao prostor za druženje na otvorenom. Kuća je građena kvalitetnima materijalima i modernog je izgleda. Opremljena je vodenim podnim grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u cijeloj kući, sustav grijanja preko dizalice topline, priprema za solarne ploče,</p>
-----------------------------	--

dimnjak, kvalitetna keramika u svim prostorijama, PVC stolarija sa griljama,
kameno stubište s kovanom ogradom, pergola na terasi. Cijena iznosi 550.000 €
Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD
AGENCIJE: H-151-M

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560732
Agency ref id: H-151-M