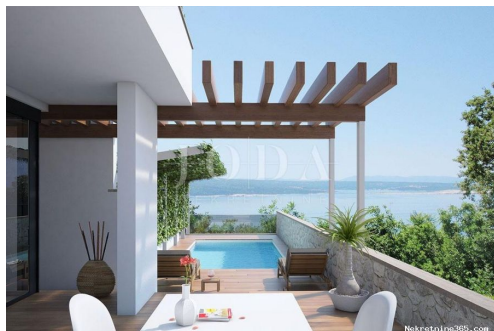


Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom, Crikvenica, Appartement



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	79 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	567,000.00 €
Publié:	19.01.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	U slobodnostojećoj građevini-urbanoj vili s ravnim krovom, aluminijskom stolarijom (velikim staklenim stijenama), vrhunskom termoizolacijom, keramikom
-----------------------------	--

i drvenim podovima visoke kvalitete predstavljamo prizemni stan od 78 m². Stan se nalazi u urbanoj vili u Crikvenici s predivnim panoramskim pogledom na more. Udaljen je 600 metara od obale mora, a centar grada je udaljen svega 1 kilometar. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji okružena sličnim objektima i luksuznim vilama. Stambeni dio stana iznosi 78,3 kvadrata što uključuje 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, odvojeni WC, prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom iz koje se pruža panoramski pogled na cijeli Kvarner. Osim toga, stan ima dvije ostave ukupne površine 18,56 kvadrata, parking u garaži od 16 kvadrata te dodatno vanjsko parkirno mjesto. Stan je moderna novogradnja visoke kvalitete, energetskog razreda A+. Opremljen je najsuvremenijom tehnikom, uključujući alarmni sustav i video nadzor te stanicom za punjenje električnih automobila. Stan se prodaje u potpunosti namješten što ga čini spremnim za udoban život. Zbog svoje lokacije, stan omogućuje brz pristup raznim sadržajima poput parkova, pošte, banaka, trgovina, restorana ili plaže. Ova nekretnina pruža idealan prostor za udoban život, kombinirajući modernu estetiku, visoku kvalitetu gradnje i praktičnu lokaciju blizu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 5462

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560825
Agency ref id: 5462