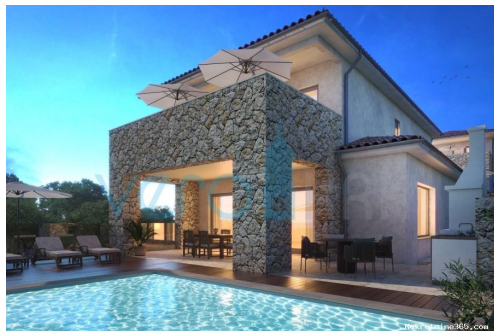


## Malinska okolica, Samostojeća kuća blizu mora s pogledom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Maison



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Malinska okolica, Samostojeća kuća blizu mora s pogledom, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	290 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	761 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Cave:	oui
Prix:	700,000.00 €
Publié:	19.01.2024

### État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	1970

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux
-----------------	--------------------------

d'égout, Fosse septique  
Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire:

Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, na samo 80m zračne udaljenosti od mora (3 red) sa velikom okućnicom od 761m<sup>2</sup>. U naravi su to dva velika stana sa četiri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, dva WC-a, hodnikom, ostavom, terasom i balkonom. Kuća ima dobar pristup, ishodaena je i pravomoćna građevinska dozvola s plaćenim komunalijama, za obiteljsku vilu 0+P+1, ukupne stambene površine oko 450 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupovine nekretnine na susjednoj parceli, a radi se o renoviranoj prizemnici površine cca 90 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, radne sobe, wc/kupaonice, terase, s okućnicom površine cca 550 m<sup>2</sup>, s još jednom ishodaenom građevinskom dozvolom. Ukupna cijena za oba objekta: 990.000,00 € Šifra objekta: ID-388 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 560953  
Agency ref id: ID-388