

Dobrinj, šira okolica, Kamena kuća s bazenom i pomoćnim objektom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Maison



Info vendeur

Nom: Vero Krk
Prénom: Vero
Nom: Krk
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Code postal: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dobrinj, šira okolica, Kamena kuća s bazenom i pomoćnim objektom na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	237 m ²
Taille du lot:	700 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	798,000.00 €
Publié:	19.01.2024

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
--------------------	---------------------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Gaz, Fosse septique,
-----------------	--

ADSL

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Dobrinj, šira okolica, U prodaju uvodimo savršenu priliku za investiciju bez dodatnih ulaganja. Na pažljivo uređenoj parceli od 867 m² nalazi se renovirana kamena kuća od 187 m², kao i pomoćni objekt od 50 m² koji trenutno ima stambenu funkciju. Renovacijom su sprovedene nove instalacije struje i vode, a interijer je uređen u shabby chic stilu. Ispred kuće nalazi se bazen sa sunčalištem, natkrivena terasa i roštilj okruženi mediteranskim biljkama s mnoštvom hladovine za bijeg od ljetne žege. Prizemlje je izvedeno kao prostor otvorenog tipa koji objedinjuje ulazni prostor, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Od ovoga je odijeljena spavaća soba s kupaonicom koja također ima i izlaz na terasu. Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat gdje se nalazi druga spavaća soba s kupaonicom. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajima i kaminom. Pomoćni objekt je u naravi dvoetažan stan s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te je vezan za 75 m² natkrivene terase. Na ograđenoj okućnici je i šljunčani parking za više automobila. Objekt ima uhodanu djelatnost turističkog iznajmljivanja. Idealna prilika za investiciju kao i za odmor! Šifra objekta: ID-918 Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561013
Agency ref id: ID-918
Numéro du contact: +385 (97) 711-0604