

## Malinska, luksuzan stan 96 m2 u novogradnji na elitnoj lokaciji sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Malinska, luksuzan stan 96 m2 u novogradnji na elitnoj lokaciji sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	96.11 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	500,000.00 €
Publié:	19.01.2024

### Orientation

Orientation: Nord

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022
Etat de l'article:	En construction

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Malinska, okolica, odlična lokacija! Novogradnja! Luksuzan stan površine 96,11 m<sup>2</sup> nalazi se na drugome katu novoizgrađene moderne vile sa 5 apartmana u okolici Malinske. Stan se sastoji od hodnika, otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, toaleta. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu 7,70 m<sup>2</sup> sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Visoka kvaliteta gradnje i opreme koja uključuje klimatizaciju, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama, parket, električne roletne, protuprovalna vrata i sanitarije vrhunske kvalitete. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. PDV je u cijeni! Očekivani završetak radova je 07/2023. Do mora i plaže je samo 200m! Šifra objekta: ID-996 Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561042  
Agency ref id: ID-996