

## Uvala Soline, okolica, Moderna kamena vila sa bazenom, 200 m2, prodaja, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Uvala Soline, okolica, Moderna kamena vila sa bazenom, 200 m2, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	327 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	955,000.00 €
Publié:	19.01.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, ADSL
-----------------	--------------------------

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire:

Otok Krk, Uvala Soline, okolica, Prodajemo modernu kamenu vilu sa bazenom stambene površine 200 m2 s okućnicom od cca 330 m2. Prizemlje kuće obuhvaća hodnik, kupaonicu, spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu s bazenom. Na okućnici je i kamena vrtna kućica s fitnessom i saunom te strojarnicom za bazen. Unutarnjim stepeništem dolazi se na prvi kat gdje se nalaze hodnik, dvije spavaće sobe koje imaju vlastite kupaonice te velika terasa po dužini kuće s jacuzzijem. U gradnji i uređenju korišteni su najkvaliteniji materijali, uključujući i masivni slavonski hrast od kojeg je načinjen namještaj po mjeri. Okućnica je omeđena visokom kamenom ogradom. U cijenu ulazi i nova moderna kuhinja te Chesterfield kožna sjedeća garnitura. Kuća je opremljena kaminom, podnim grijanjem i dizalicom topline. U razini krova vrtna kućice je jedno parkirno mjesto, direktno sa glavne ceste, a sporednom cestom se dolazi do ulaza na prizemnu kuće gdje su još jedno natkriveno parkirno mjesto i jedno nenatkriveno. Kuća se nalazi su mirnom rezidencijalnom djelu uvale Soline što budućim vlasnicima garantira opuštajuć odmor. Šifra objekta: ID-1023  
Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561057

Agency ref id: ID-1023