

## Vrbnik, otok Krk, stan 175 m2, 1. kat, terasa 40 m2, prodaja, Vrbnik, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Vrbnik, otok Krk, stan 175 m2, 1. kat, terasa 40 m2, prodaja  
Property for: Vendita  
Square feet: 175.65 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 590,000.00 €  
Publié: 19.01.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023  
Etat de l'article: En construction

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Vrbnik  
City area: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Apartman na 1. katu nove urbane ville, smještene u Vrbniku na otoku Krku, površine 178,15 m<sup>2</sup>. Sastoji se od: stubišta, lifta, hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, tri kupaonice, vešeraja, velike natkrivene terase površine 40 m<sup>2</sup> na kojoj se nalaze jacuzzi, ležaljke, prostor za druženje, roštilj i dvije manje natkrivene terase, svaka površine 5m<sup>2</sup>. Apartmanu pripada spremište površine 11,3 m<sup>2</sup> u podrumu te dva parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno. Ono što ovu nekretninu čini savršenom je njezina pozicija, iz svih prostorija u apartmanu se pruža panoramski pogled na more. Objekt će biti izgrađen od vrhunskih materijala i svi apartmani biti će ekskluzivno opremljeni najkvalitetnijim materijalima te podnim grijanjem, dizalicama topline, video nadzorom. U vili se nalazi lift kojim se direktno dolazi do apartmana i podruma sa spremištima i strojarnicom. Vrhunska nekretnina izvanrednog unutrašnjeg i vanjskog dizajna nalazi se 700m od mora i u blizini svih sadržaja. Početak gradnje proljeće 2023. Šifra objekta: ID-1045 Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561072

Agency ref id: ID-1045