

## Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Maison



### Info vendeur

Nom:	Vero Krk
Prénom:	Vero
Nom:	Krk
Nom de l'entreprise:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Code postal:	51513
Adresse:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
À propos de nous:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	295 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	461 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	950,000.00 €
Publié:	19.01.2024

### État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	1985

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	C



## Parking

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire:

Malinska, odlična lokacija, 170m do plaže! na prodaju je samostojeća kuća sa uređenom okućnicom smještena na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaže. Ukupna stambena kvadratura kuće od 250 m2 raspoređena je na suterenu, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U suterenu kuće se nalazi pomoćni prostor u funkciji spremišta i kupaonica. U prizemlju se nalaze dva apartmana, jedan studio apartman s kupaonicom, i apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije kupaonice. Apartmani imaju terasu s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu se nalaze apartman koji se prostire na cijeloj etaži, s dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom, kuhinjom s dnevnim boravkom i dvije terase. U potkrovlju je još jedna stambena jedinica, također s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije terase sa otvorenim pogledom na more. Na okućnici od 461 m2 nalaze se četiri parkirna mjesta, grill, uređen vrt i vrtna kućica. Prodaje se namještena, klimatizirana je i spremna za useljenje. Kuća ima centralno grijanje na prvom katu i potkrovlju, i solarne panele za toplu vodu. Nalazi se na odličnoj lokaciji samo 170 metra od plaže, i predstavlja odličnu investiciju za vlastito korištenje ili turistički najam. Šifra objekta: ID-1051  
Energetska klasa: C

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561075

Agency ref id: ID-1051