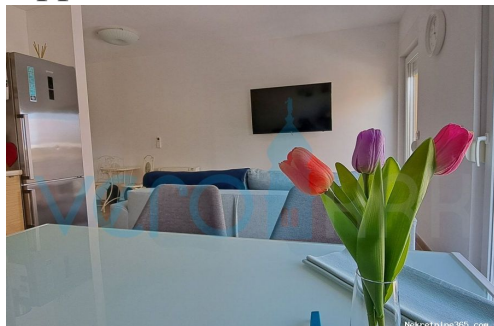


## Otok Krk, Omišalj, prozračan stan 45 m2 s pogledom na more, Omišalj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Otok Krk, Omišalj, prozračan stan 45 m2 s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Square feet: 45.18 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 160,000.00 €  
Publié: 19.01.2024

### Orientation

Orientation: Nord, Ouest

### État

Nouvelle construction: oui  
Etat de l'article: Nouvellement adapté

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Omišalj  
City area: Omišalj  
Poštanski broj: 51513

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux

d'égout, ADSL  
Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Otok Krk, Omišalj, U ponudi imamo pozračan i svijetao stan s pogledom na more i okolinu. Nalazi se u novoj jednokatnoj stambenoj zgradi s četiri apartmana na zajedničkoj ograđenoj okućnici s parkingom od 13 m<sup>2</sup>, te ima uhodan posao turističkog najma. Stan ima 45,18 m<sup>2</sup> stambenog prostora i veliki balkon od 6,85 m<sup>2</sup>. Veći dio stana u jednoj prostoriji objedinjuje ulazni prostor, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s dva izlaza na natkriveni balkon. Tu su i kupaonica s walk-in tušem i perilicom rublja te velika spavaća soba s bračnim krevetom i prostranim ugrađenim ormarom. Stan je opremljen s dva Daikin podna klima uređaja. Sva tehnika i namještaj uključeni su u cijenu te je stan spreman za useljenje. Do plaže Jadran je cca 700m! Šifra objekta: ID-1122 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561118  
Agency ref id: ID-1122  
Numéro du contact: +385 (99) 374-9185