

## Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	121 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	500,000.00 €
Publié:	19.01.2024

### Orientation

Orientation: Nord, Ouest

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023
Etat de l'article:	En construction

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: A+



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Malinska, mirna lokacija! 2 stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom! Novogradnja! Penthouse se nalazi na drugom katu, stambene površine od 80,73 m2. Sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 6,62 m2, te balkona 3,76 m2. Stanu pripada i manji jednosobni apartman 40,84 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase, koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 103 m2 okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 18 m2 sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1284 Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561214  
Agency ref id: ID-1284  
Numéro du contact: +385 (99) 374-9185