

Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja, Punat, Maison



Info vendeur

Nom: Vero Krk
Prénom: Vero
Nom: Krk
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Code postal: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	561 m ²
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	650,000.00 €
Publié:	19.01.2024

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	1977

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Punat
City area:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active,
-----------------	---------------------------------

Climatisation, l'installation de
téléphone, Fosse septique,
ADSL

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de
parking: 5

Description

Information
supplémentaire:

Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća sa 4 apartmana, udaljena 300 m od mora. Kuća od 200 m² je na parceli od cca 500m² gdje se osim glavnog objekta nalaze upisana nadstrešnica i staklenik. Na okućnici je parking u vlasništvu ove kuće sa dovoljno prostora za parkiranje 5 automobila. Uz kuću je ograđeni vrt od 70m², sa mediteranskim biljkama. Kuća je koncipirana kao apartmanska zgrada. U prizemlju su studio apartman i jednosobni apartman, svaki sa terasom. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi komforni jednosobni apartman, sa odvojenom terasom gdje je i zidani roštilj. U prostoru visokog potkrovlja je komforni dvosobni apartman, također sa kaminom. Kuća je održavana, ima PVC i drvenu stolariju, 4 klima uređaja, izolacija je fasada 5 cm. Podovi su obloženi keramikom i laminatom. Grijanje vode je preko bojlera od 300 litara koji je povezan sa solarnim napajanjem. Okoliš je uređen, u potpunosti se uklapa u autentični krški ambijent. Svi detalji i potporni zidovi od kamena su posebno izvedeni od poznatih lokalnih majstora. Sa svojom autentičnom lokacijom nekretnina je sigurna investicija sa solidnim godišnjim prihodom od turističkog najma! Šifra objekta: ID-1400 Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 561294

Agency ref id: ID-1400