

Zagreb, Deželićeva – stan 94 m2, 3 soban s balkonom, adaptiran 2019, Donji Grad, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000

Adresse: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Deželićeva – stan 94 m², 3 soban s balkonom, adaptiran 2019
Property for: Vendita
Square feet: 94 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Prix: 355,000.00 €
Publié: 02.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Donji Grad
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: Lokacija Prodaje se 3 soban stan odličnog rasporeda u Prilazu Đure Deželića koji je trenutno u funkciji dnevnog najma. Nalazi se u visokom prizemlju (5 stepenica) zgrade od 2 kata. Mogućnost podijele stana u studio apartmane odmah bez značajnog ulaganja. OPIS Stan se sastoji od: - ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije - 2 spavaće sobe (jedna je s kupaonicom kada+WC) - dnevna soba - kuhinja s izlazom na balkon - 2 kupaonice s wc-om (1xtuš a 1x kada) - 1 odvojen WC - balkon - tavanskog prostora od 30 m² Koji nije naveden u ZK Stan je potpuno renoviran 2019. godine. Postavljene su nove instalacije vode i odvoda a samim time i nova keramika, napravljena je dodatna kupaonica s tušem, postavljene 3 klime za grijanje i hlađenje, novi plinski bojler, nova kuhinja po mjeri te novi podovi u kuhinji. Osposobljene su sve tri peći na drvo koje dodaju

poseban ugodaj. Prodaje se u viđenom stanju. Moguće je nastaviti poslovanje ili prenamijeniti u uredske prostorije, ordinaciju, beauty salon ili fizikalnu terapiju. U slučaju nastavka poslovanja trenutni vlasnik predaje rezervacije novom vlasniku. Vlasništvo uredno 1/1. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> provjerite naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4762

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 561624

interne:

Agency ref id: 4762