

Dubrovnik, Nuncijata – građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, 540m2, Dubrovnik, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Dubrovnik, Nuncijata – građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, 540m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 540 m²
Prix: 255,000.00 €
Publié: 02.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska
županija
Ville: Dubrovnik
City area: Nuncijata
Poštanski broj: 20000



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Angelus nekretnine nude Vam na prodaju građevinsko zemljište s potencijalom LOKACIJA Ovo zemljište nalazi se na Nuncijati koja je u sastavu grada. Naselje je južne orijentacije, okruženo zelenilom, te je zanimljivo za ljubitelje aktivnog sporta i dugih šetnji. U blizini je prehrambena trgovina, igralište i autobusna stanica. Do Stare gradske jezgre stiže se šetnjom za četrdesetak minuta. Udaljenost do zračne luke je 24 km. OPIS Građevinsko zemljište koje Vam nudimo na prodaju pravokutnog je oblika, proteže se na 540 m² i ima izravan prilaz. U blizini se nalaze svi potrebni komunalni priključci. Prema trenutnom prostornom planu zemljište se nalazi u građevinskom području u zoni stambene namjene (S), a manji (sjeverni) dio u zoni M1₂ (mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće). Pruža mogućnost izgradnje dvojnog stambenog objekta. S obzirom na blizinu glavne prometnice ne čuje se buka. Atraktivnost ovog terena je nesmetan i čaroban pogled na gruški zaljev, brodove i Elafitsko otočje. Cijenjeni potencijalni kupci, Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim

uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. S poštovanjem, Vaše Angelus nekretnine d.o.o. DESCRIPTION The building plot that we offer for sale is rectangular, extends to 540 m², and has direct access. All the necessary communal connections are nearby. According to the current spatial plan, the land is located in the construction area in the zone of residential use (S), and the smaller (northern) part in the zone M1₂ (mixed-use, predominantly medium-density housing). It offers the possibility of building a double residential building. Considering the proximity of the main road, no noise is heard. The attractiveness of this terrain is an unobstructed and magical view of the Gulf of Croatia, ships, and the Elaphite Islands. For any additional information, please contact the agency. ID KOD AGENCIJE: 4076

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561629
Agency ref id: 4076