

## Rovinj, luksuzna kamena vila s bazenom, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Vektor nekretnine  
Prénom: Vektor  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
À propos de nous: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rovinj, luksuzna kamena vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	297 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	824 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	1,050,000.00 €
Publié:	25.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Dernière rénovation:	2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Luksuzna kamena vila, površine 297m<sup>2</sup> sa okućnicom 824m<sup>2</sup> i bazenom 50m<sup>2</sup> smještena u naselju udaljenom od mora 13km te 23km od slikovitog Rovinja. Ljepotica vintage šarma sastoji se od velike rustikalno opremljene kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s kaminom i zasebnim wc-om te izlazom na prostranu natkrivenu terasu opremljenu s roštiljem, stolom za objedovanje te</p>
-----------------------------	--

tuš/WC kabinom. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom, od kojih jedna ima izlaz na terasu sa koje se pruža pogled na netaknutu prirodu te more na horizontu. Sav namještaj koji je spoj modernog i rustikalnog ostaje u cijeni. Kuća u stilu dvorca pruža vrlo visoku razinu komfora, u potpunosti je klimatizirana, ima centralno i podno grijanje te uređenu i ograđenu okućnicu s parkingom i travnjakom s automatskim navodnjavanjem. Vili pripada dio ekološkog vrta i sportske zone gdje se nalaze dva teniska terena, igrališta za košarku, rukomet, odbojku i nogomet, boćalište, fitness te dječje igrališta. Svi tereni imaju rasvjetu i vodu. ID KOD AGENCIJE: 6425

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 561784  
Agency ref id: 6425  
Numéro du contact: +385 98297277