

## PREDIVNA KUĆA S BAZENOM, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA KUĆA S BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	103 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	487 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	500,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2007
Dernière rénovation:	2013

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Ova predivna kuća s bazenom nalazi se u mirnoj okolini Vodnjana, srednjovjekovnog urbano-ruralnog mjesta, na čistom seoskom zraku, udaljen 8 km od Fažane. Kuća neto površine 103 m<sup>2</sup> je prizemnica s tavanским prostorom te sadrži: - dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu - 3 spavaće sobe - 2 kupaonice - dodatnu veliku lođu zatvorenu PVC stolarijom - natkrivenu terasu U vanjskom dijelu kuće nalazi se: - bazen (28 m<sup>2</sup>) - garaža/konoba - parking - dječje igralište Grijanje/hlađenje Grijanje/hlađenje regulira se s 2 klima uređaja i peći na drva te je obložena fasadom od 6 cm. \*Kuća se prodaje namještena. Lokacija - Fažana (more) 8 km - Pula 12 km - Rovinj 20 km Odličan izbor za svaku potrebu, investicija s brzim povratom uloženog ili privatno uživanje. Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510987

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 561832  
Agency ref id: IS1510987